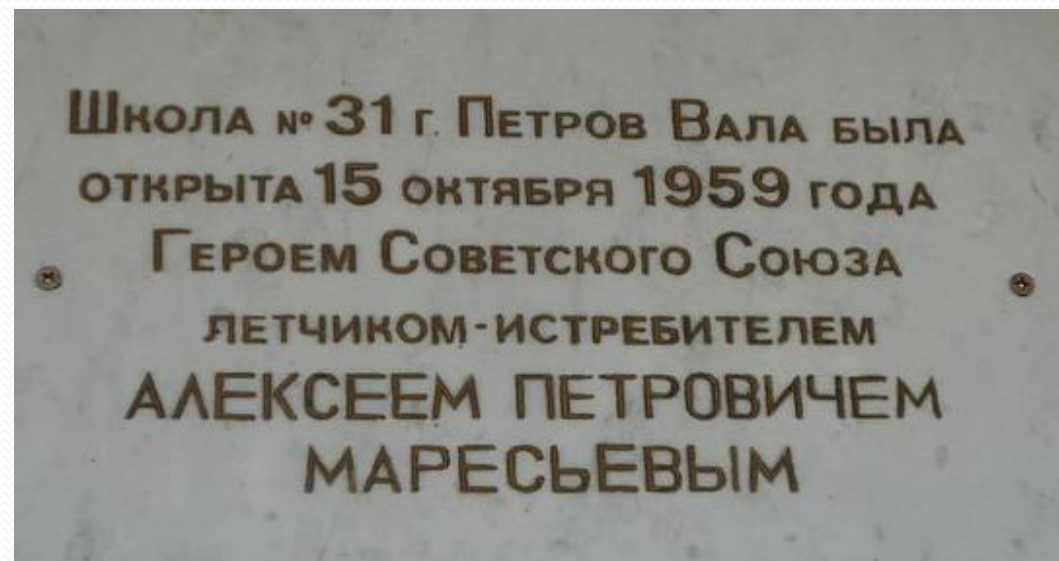


Капитальный ремонт МКОУ СШ №31



ИСТОРИЯ ШКОЛЫ

Школа №31 была открыта 15 октября 1959 года.

15 октября 2024 года школе №31 исполнится 65 лет




Экспертиза здания от 23.03.2022г



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

34-1-1-2-018428-2022

Дата присвоения номера: 29.03.2022 15:24:44
Дата утверждения заключения экспертизы: 29.03.2022



[Скачать заключение экспертизы](#)

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
"УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Начальник ГАУ ВО «Областная экспертиза»
Землянский Алексей Сергеевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:
«Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

Вид работ:
Капитальный ремонт

Объект экспертизы:
проектная документация

Предмет экспертизы:
проверка достоверности определения сметной стоимости

Утверждаю:
Директор МКОУ СШ №31
г. Петров Вал
Соловьева С.А.
«___» _____ 2022 г.

А К Т № _____ от _____ 2022г

Обследования объекта «Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31, расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14»

Комиссия в составе:
Представителя «Заказчика»

Директор МКОУ СШ №31 г. Петров Вал _____ Соловьева С.А.
(подпись, ФИО, должность, печать)

Представители «Подрядчика»: ООО «Стройинтерьер»
(полное наименование проектной организации)

Директор _____ Гербер В.В.
(подпись, ФИО, должность, печать)

Произвела обследование объекта «Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31, расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14» и отметила следующее:

I. Общие сведения об объекте:
Здание расположено по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14
Год постройки - 1959
Этажность - 3, (подвал не под всем зданием)
Общая площадь здания – 2346,8 м²,
в том числе по программе капитального ремонта – 2346,8 м².

II. Подробное описание конструкций:

- 2.1. Объект «Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31, расположенного по адресу: Волгоградская обл., г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14». Представляет собой 3-этажное сооружение многоугольной конфигурации в плане.
- 2.2. Пространственная жесткость и геометрическая неизменяемость здания обеспечена совместной работой кирпичных стен и железобетонными перекрытиями.
- 2.3. Конструктивная схема здания - с продольными и поперечными несущими стенами.
- 2.4. Фундамент – ленточный железобетонный.
- 2.5. Наружные стены – кирпич силикатный.
- 2.6. Внутренние стены, перегородки – кирпичные, каркасные деревянные, гипсолитовые толщиной 120, 380, 510мм



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнтерьер» г. Камышин
Волгоградская область

Заказчик - МКОУ СШ №31 г. Петров Вал

«Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией

1564-01/0122-АПС,СОУЭ



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнтерьер» г. Камышин
Волгоградская область

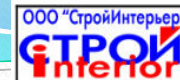
Заказчик: МКОУ СШ №31 г. Петров Вал

«Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Архитектурные решения»

1564-01/0122-АР



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнтерьер» г. Камышин
Волгоградская область

Заказчик: МКОУ СШ №31 г. Петров Вал

«Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Внутренние системы водоснабжения и канализации»

1564-01/0122-ВК



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнтерьер» г. Камышин
Волгоградская область

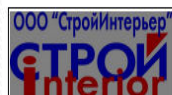
Заказчик: МКОУ СШ №31 г. Петров Вал

Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Видеонаблюдение»

1564-01/0122-ВН



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнтерьер» г. Камышин
Волгоградская область

Заказчик: МКОУ СШ №31 г. Петров Вал

«Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Конструктивные решения»

1564-01/0122-КР



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнтерьер» г. Камышин
Волгоградская область

Заказчик - МКОУ СШ №31 г. Петров Вал

«Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.

1564-01/0122-ОВыК



Общество с ограниченной ответственностью
«СтройИнтерьер» г. Камышин
Волгоградская область

Заказчик - МКОУ СШ №31 г. Петров Вал

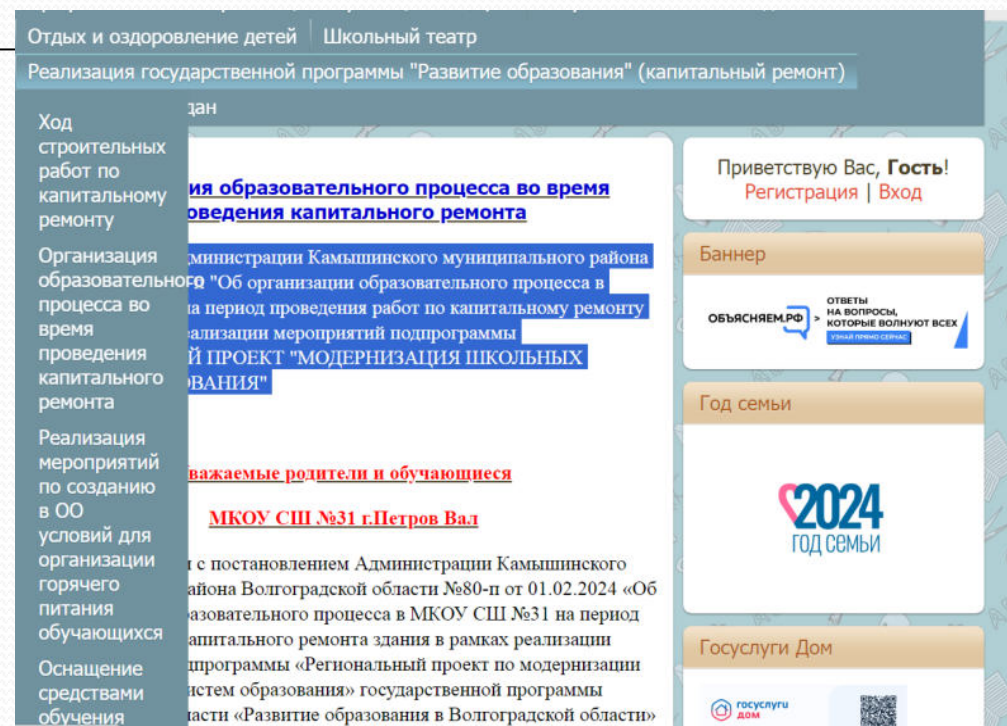
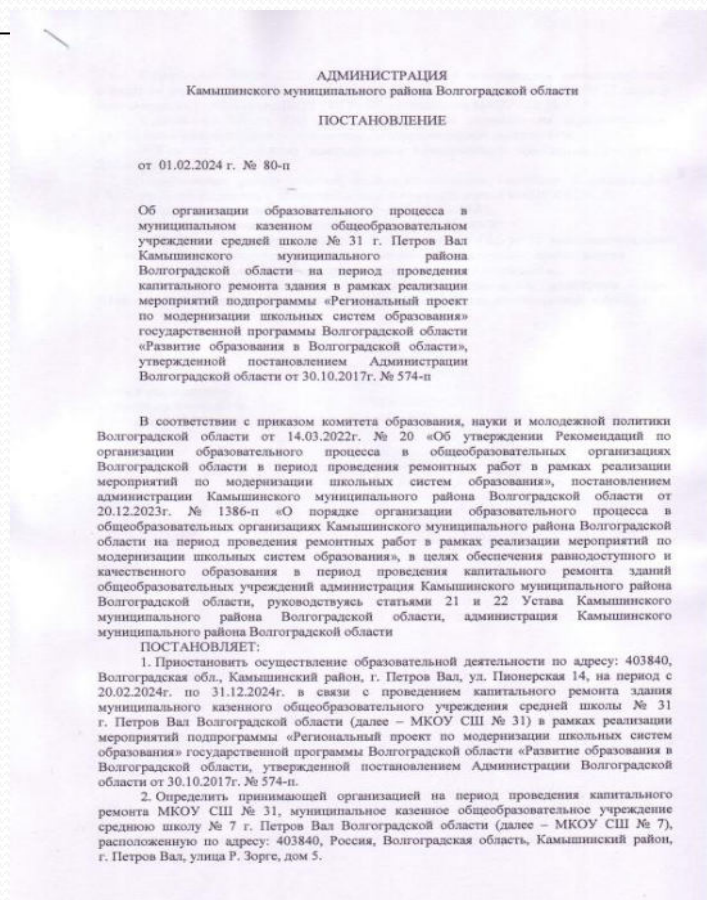
«Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31», расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Силовое электрооборудование и электрическое освещение

1564-01/0122-ЭОМ

Постановление Администрации Камышинского муниципального района от 01.02.2024 №80-п "Об организации образовательного процесса в МКОУ СШ № 31 на период проведения работ по капитальному ремонту здания в рамках реализации мероприятий подпрограммы "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ "МОДЕРНИЗАЦИЯ ШКОЛЬНЫХ СИСТЕМ ОБРАЗОВАНИЯ"



Сайт школы:
<https://schkola31p-val.ucoz.net/index/kapitalnyj-remont/0-109>

АУКЦИОН

Электронный документ

КОНТРАКТ № 5

на "Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

Идентификационный код закупки: 243341000383634100100100040024120243

г. Петров Вал

«19» февраля 2024 г.

Муниципальное казенное образовательное учреждение средняя школа № 31 города Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области (МКОУ СШ № 31), в лице директора Соловьевой Светланы Александровны, действующего на основании Устава (далее – «Заказчик»), с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СК Композит» (далее - «Подрядчик»), в лице Генерального директора Савицкой Екатерины Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок, и по результатам проведения Электронного аукциона на основании протокола подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) № 0168ЭА от 06.02.2024г., заключили настоящий контракт (далее – «Контракт») о нижеследующем:

Общие положения

Настоящий контракт заключен в соответствии с положениями Федерального закона №44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

К отношениям Сторон по настоящему контракту применяются нормы Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон №44-ФЗ), а также иных федеральных законов, законов Волгоградской области, подзаконных нормативно-правовых актов Российской Федерации и Волгоградской области, действующих на момент его заключения. В случае если после заключения контракта будет принят закон, устанавливающий иные обязательные для Сторон правила, чем те, которые действовали при заключении контракта, условия заключенного контракта сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных контрактов.

1. Предмет Контракта

1.1. Подрядчик обязуется собственными силами, своевременно на условиях настоящего Контракта выполнить работы по объекту: "Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14 (далее – «работы») и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Контракта.

1.2. Место выполнения работ: 403840, Волгоградская область, Камышинский район, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14 (далее - «место выполнения работ»).

1.3. Состав и объем работ определяется Приложением № 1 (Сметная документация) и Приложением № 2 (Описание объекта закупки) к настоящему Контракту.

1.4. ТИПОВЫЕ УСЛОВИЯ (во исполнение ПП РФ от 29.06.2023 N 1066 «О типовых условиях контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства»)

1.4.1. Условия об обязанностях Подрядчика:

🔒 Добавить в избранное ▾

"Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14

Электронный аукцион № [REDACTED] опубликован 25.01.2024 15:57 (мск) [перейти на ЭТП](#)

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Начальная цена контракта | 62 127 959,09 ₽ |
| Цена победителя | [REDACTED] % |
| Обеспечение заявки | 621 279,59 ₽ |
| Обеспечение контракта | 18 638 387,73 ₽ |
| Контракт | [REDACTED] |
| Обеспечение гарантийных обязательств | 621 279,59 ₽ |

📞 Контактные данные ▾

Размещение завершено

Заключен контракт: [REDACTED]

[Участники и результаты](#)

Результаты аукциона

Закупка на строительство и реконструкцию
0329200062224000168

начальная цена
62 127 959₽

открыть карточку

добавить метку

скрыть закупку

"Капитальный ремонт здания МКОУ СШ №31", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Петров Вал, ул. Пионерская, 14
заказчик МКОУ СШ №31

прием заявок завершен

площадка ЕИС закупки • способ отбора Электронный аукцион • Строительство и реконструкция

прием заявок
15:57 · 25.01.2024 — 06:00 · 02.02.2024

регион
Волгоградская обл · г Петров Вал

найдено в документах Выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства в сфере образования



Подрядчик:

Юридический адрес: 400064, Россия г. Волгоград ул. Маршала Еременко дом 42 помещение 4

Фактический адрес: 400064, г. Волгоград, ул. Маршала Еременко дом 42 помещение 4

Телефон/факс: 8-9608888425, E-mail: ckkompozit@mail.ru

ИНН 3459081666 КПП 345901001 ОГРН 1213400000220

расчётный счет № 40702810303100003959

ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ

ООО «СК Композит»

Договоры и контракты

договор

3341

цена договора

60 574 760₽

открыть договор

Поставщик • ООО "СК КОМПОЗИТ"

договор заключен
19.02.2024

период исполнения
с 19.02.2024 по 31.10.2024

позиции договора

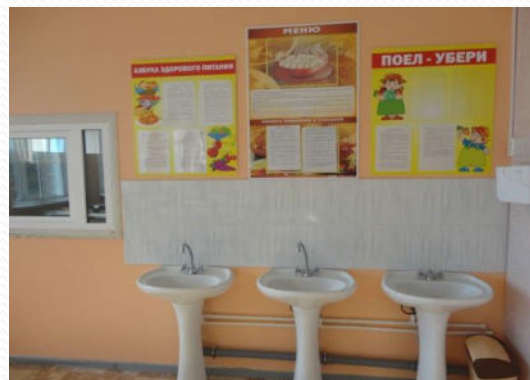
• Выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства в сфере образования — 1 усл ед

Приложение 1.1. к контракта.PDF

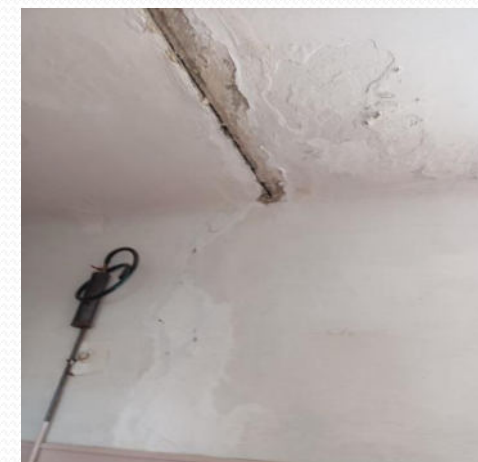
Приложение №3 (Смета контракта).pdf

[показать все документы](#)

МКОУ СШ №31 до ремонта



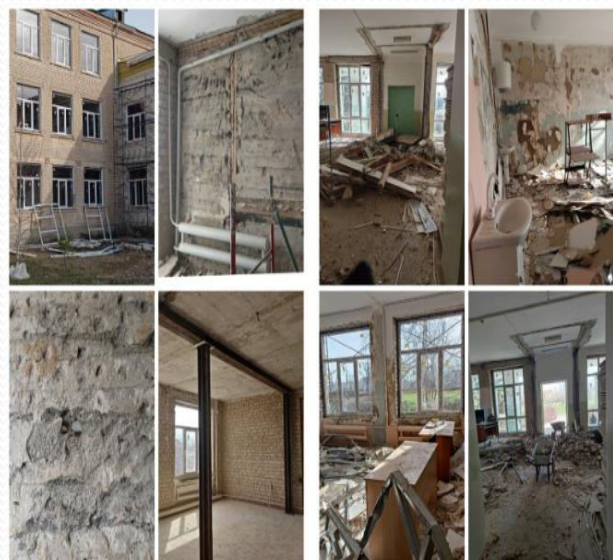
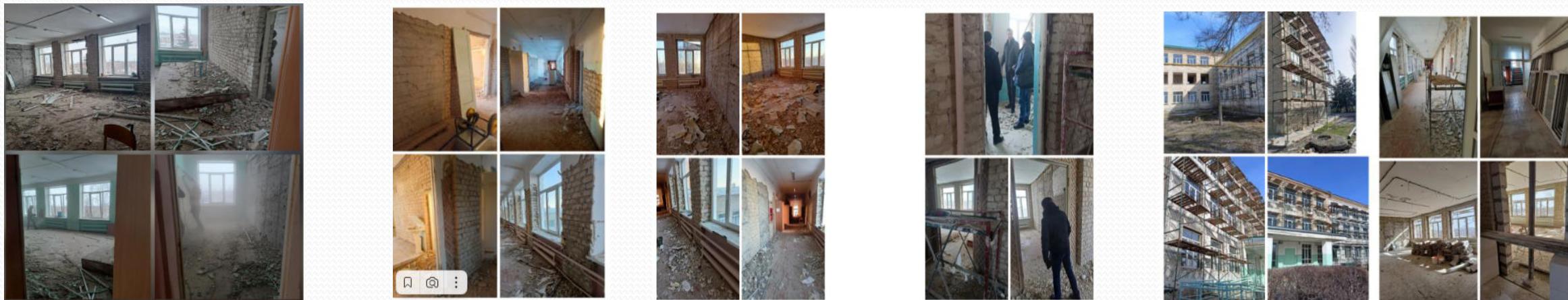
МКОУ СШ №31 перед ремонтом



МКОУ СШ №31 перед ремонтом



МКОУ СШ №31 во время ремонта



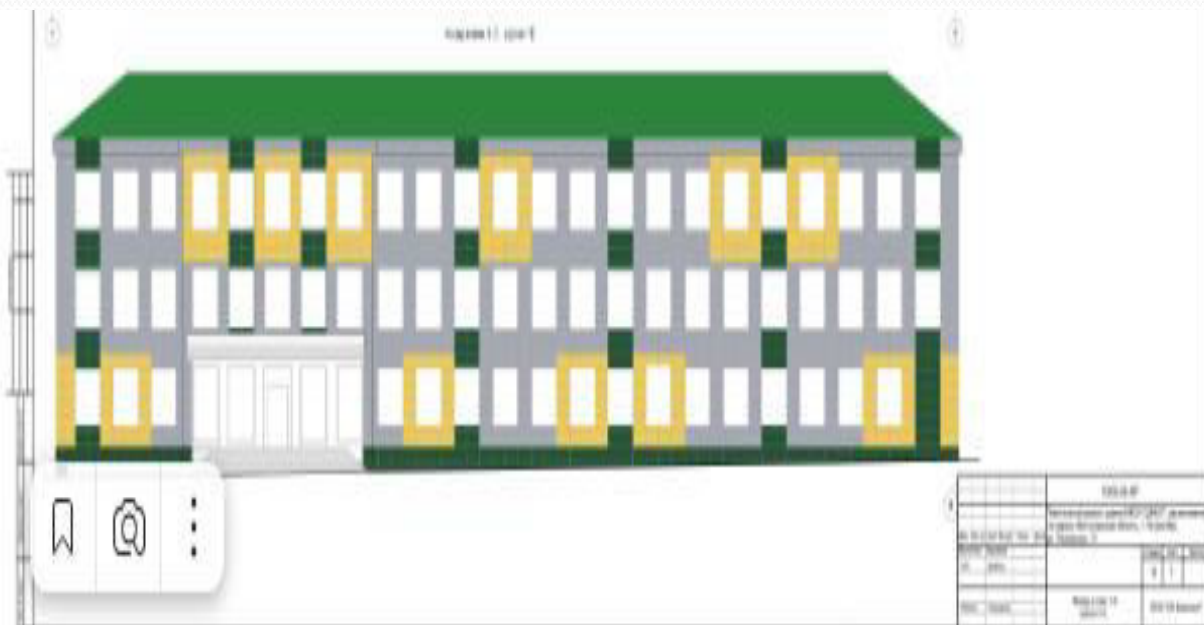
МКОУ СШ №31 во время ремонта



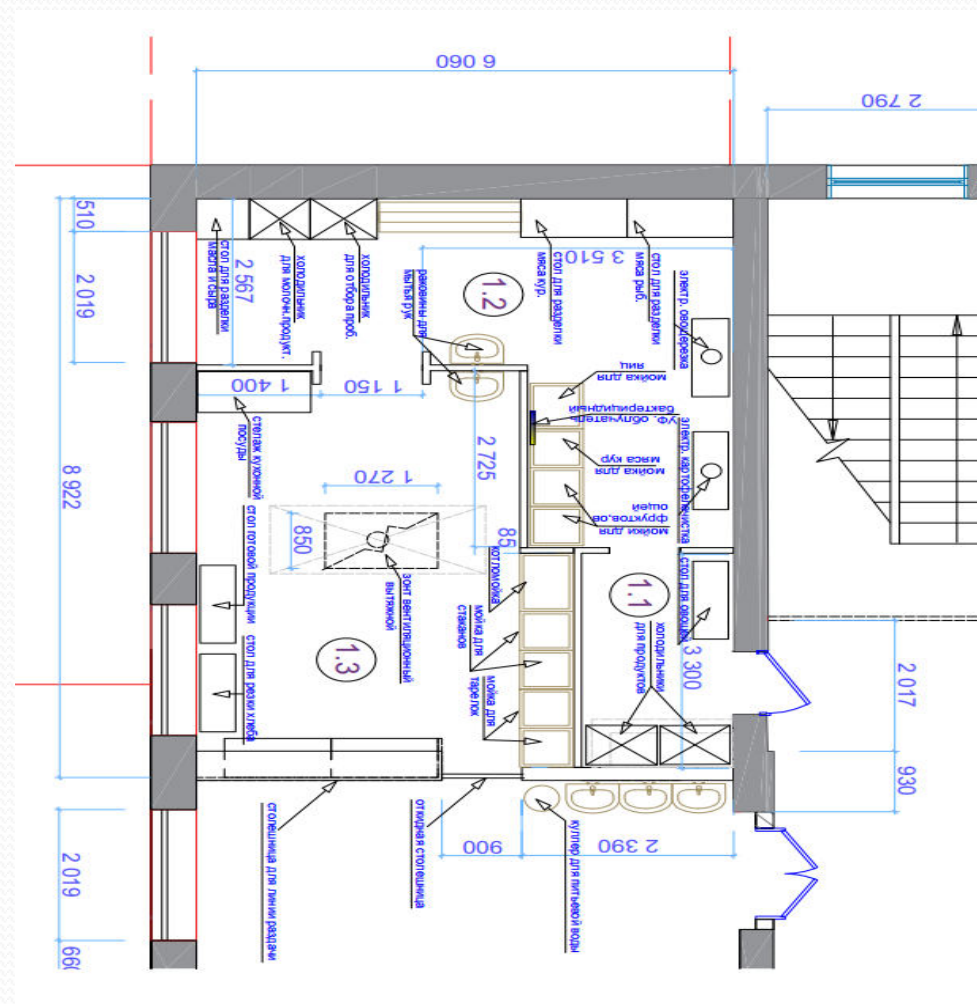
Родительский контроль (19.03.2024г)



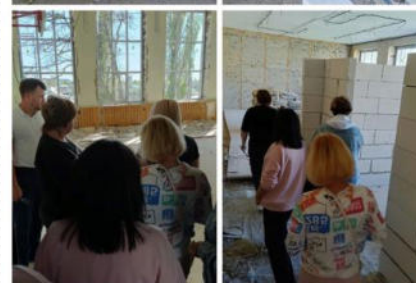
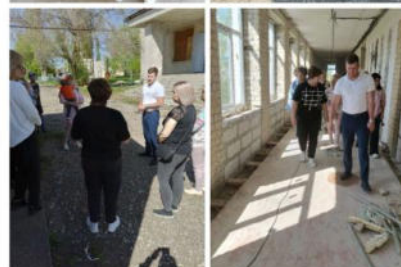
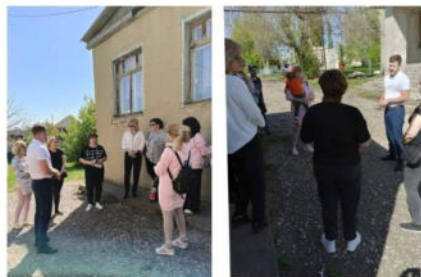
Цветовое решение фасада МКОУ СШ №31, ЭСКИЗ



План столовой



Родительский контроль (23.04.2024г)



<https://schkola31p-val.ucoz.net/index/kapitalnyj-remont/0-109>

A screenshot of a VKontakte post from the school's page. The post title is "Штаб родительского общественного контроля проверил ход капитального ремонта в МКОУ СШ 31". The text describes the progress of the renovation, mentioning that some work is delayed and that parents are actively involved in monitoring the quality. It also mentions that the school will soon have a new, more modern appearance.

МКОУ СШ 31 г. Петров Вал
27 мар в 22:06 · Госорганизация · Продвигать

Штаб родительского общественного контроля проверил ход капитального ремонта в МКОУ СШ 31

Объекты, где идет капитальный ремонт, как правило, не реконструировались очень долго. Некоторые – с момента постройки, как наша. И сюрпризов там после расчистки бывает немало – это и скрытые трещины стен, которых было не видно, и развалившиеся короба вентиляции, и старые окна, которые отслужили ни один год, и многое другое.

И здесь очень важна помощь родителей. Хорошо, когда они вовлечены в эти процессы: видят и понимают, как идут ремонтные работы, а также следят за качеством работ со своей, родительской позиции.

Активисты родительской общественности Мейзер Н.Ю. и Бухтоярова Н.В. осмотрели здание и помещения, в которых проходит ремонт, проанализировали ход проводимых работ. Убедились, что работы на объекте идут в соответствии с графиком: демонтированы полностью 2 и 3 этажи, ведется замена окон, проводится электропроводка, идет ремонт фасада здания. Школа скоро обретет новый, более современный вид. Цель школы - сделать образовательное пространство комфортным. Поэтому будем еще ни один раз встречаться с Главой Камышинского муниципального района, подрядчиками, комитетом образования, родителями на всех стадиях работ.

#РодительскийКонтроль

A screenshot of a VKontakte post from the school's page. The post title is "Капитальный ремонт-это масштабное мероприятие. Штаб родительского общественного контроля создается в целях разработки и обсуждения общественных инициатив, контроля за реализацией мероприятий модернизации образовательной инфраструктуры, капитального ремонта образовательной организации, закупок и оснащения оборудованием образовательной организации и т.д.". The text describes the formation of a parent public control team to monitor the renovation process and ensure the school's safety and modernization.

МКОУ СШ 31 г. Петров Вал
час назад · Госорганизация · Продвигать

Капитальный ремонт-это масштабное мероприятие. Штаб родительского общественного контроля создается в целях разработки и обсуждения общественных инициатив, контроля за реализацией мероприятий модернизации образовательной инфраструктуры, капитального ремонта образовательной организации, закупок и оснащения оборудованием образовательной организации и т.д.

Сегодня штаб родительского общественного контроля во главе с председателем комитета образования администрации Камышинского муниципального района Дмитрием Александровичем Верголасовым и директором школы Соловьевой Светланой Александровной в очередной раз проверили ход капитального ремонта в МКОУ СШ 31.

Родители осмотрели здание и помещения, в которых проходит ремонт, проанализировали ход проводимых работ. Убедились, что от школы остался лишь кирпичный каркас, что работы на объекте идут в соответствии с графиком: к завершению подходят демонтажные работы, заменены все стеклопакеты, идут электромонтажные работы, внутренние малярно-штукатурные работы, закладываются проемы, где это необходимо, уже начинает прорисовываться фасад здания. Школа скоро обретет новый вид. В сфере внимания штаба родительского общественного контроля находились такие вопросы, как безопасность учеников и сроки выполнения работ, смогут ли дети приступить к занятиям 1 сентября в родной школе? Родители надеются, что ремонт школьного здания пройдет на соответствующем уровне и в сроки. Дмитрий Александрович сообщил родителям, что еще дополнительно выделены средства на благоустройство площадки для проведения праздничных линейк и на антитеррористическую безопасность.

«Ремонт школы – это мечта каждого руководителя», - отметила Светлана Александровна. Масштабная программа капитального ремонта школ «Модернизация школьных систем образования», в которую вошло учебное заведение, включает широкий спектр вопросов. Это не только полноценные ремонтные работы, которые коснутся буквально всего школьного пространства, но и закупка новой мебели и оборудования, а еще – повышение квалификации педагогического состава. За ходом работ следят и руководство школы, и отдел образования, и администрация района, и строительный надзор. Работа кипит!